## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

## от 05.11.2014 года №19/38.

|  |
| --- |
|  **Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Краснянского сельского поселения.**  |

 В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом Краснянского сельского поселения, Совет депутатов Краснянского сельского поселения

**Р Е Ш И Л :**

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2015 года на территории Краснянского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Краснянского сельского поселения следующее имущество:

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иное здание, строение, сооружение, помещение.

 3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 4. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Краснянского сельского поселения в следующих размерах:

4.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогооблажения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога на имущество физических лиц |
| до 300 тысяч рублей (включительно) | 0,10% |
| от 300 тысяч рублей до 500 тысяч рублей (включительно) | 0,15% |
| свыше 500 тысяч рублей | 0,50% |

4.2.Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2 процента.

 5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

 6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Краснянского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Главе Краснянского сельского поселения опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене администрации Урюпинского муниципального района «Районные ведомости» и на официальном сайте администрации Урюпинского муниципального района.

Глава Краснянского сельского поселения,

председатель Совета депутатов А.П.Росляков